



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

---

### **HOTĂRÂREA NR. 192/2014**

privind însușirea documentației cadastrale pentru terenul în suprafață de 10 mp situat pe strada Victoriei nr. 94, ocupat de un chioșc și prelungirea duratei contractului de închiriere, în favoarea proprietarului construcției

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , VINERI 18 IULIE 2014**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 244/2014 promovat de Serviciul Monitorizare Contracte, prin care se propune însușirea documentației cadastrale, pentru terenul în suprafață de 10 mp situat pe strada Victoriei nr. 94, ocupat de un chioșc și prelungirea duratei contractului de închiriere pentru acest teren;
- solicitarea domnului RACOLTA IOAN, cu domiciliul în Baia Mare pe strada Crișului nr.1A/2 exprimată prin cererea nr.17479/13.06.2014;
- Planul de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr. 633/2006 cu modificările și completările ulterioare
- Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea regulamentul privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil art. 1777 și următoarele;
- art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificări și completări ulterioare,

#### **Având în vedere:**

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul, identificat prin C.F. nr. 5591 Baia Mare, nr. topo 4234/3/2, situat în Municipiul Baia Mare, strada Victoriei nr. 94.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului situat pe strada Victoriei nr. 94, în suprafață de 10 mp, identificat prin C.F. nr. 5591Baia Mare, nr. topo 4234/3/2/1.

Art.3 Se aprobă prelungirea cu 1 an, a duratei contractului de închiriere nr.132/2012 pentru terenul în suprafață de 10 mp situat pe strada Victoriei nr. 94, identificat prin C.F. nr. 5591Baia Mare, nr. topo 4234/3/2/1, ocupat de un chioșc, în favoarea proprietarului construcției.

Art.4 Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Contractul nr. 132/2012 în condițiile prezentei hotărâri, cu menținerea celorlalte clauze contractuale.

Art.5 Beneficiarul se va prezenta în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri la Direcția Administrare Patrimoniu-Serviciul Monitorizare Contracte în vederea încheierii Actului Adițional ,în caz contrar prevederile acesteia încetează de drept.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu, prin serviciul de specialitate.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul municipiului Baia Mare
- Direcția Administrare Patrimoniu
- RACOLTA IOAN
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Bondici Șerban Marius  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-

